



Comune di Caraffa di Catanzaro
(PROVINCIA DI CATANZARO)

AREA TECNICA MANUTENTIVA COMUNALE

DETERMINAZIONE N.3 del 05/01/2021

Oggetto: Approvazione Avviso pubblico alienazione – regolarizzazione suoli di proprietà comunale riportati nel piano delle alienazioni immobiliari e ricomprese nel Piano di Alienazione e Valorizzazione dei Beni immobili comunali del Comune di Caraffa di Catanzaro-

Il Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva Comunale

Ritenuta la propria competenza come effetto della nomina disposta dal Signor Sindaco del Comune di Caraffa di CZ con decreto n. 10 del 18/06/2020;

Premesso che:

L'Amministrazione Comunale di Caraffa di CZ intende procedere alla esecuzione del piano di valorizzazione ed alienazione immobili comunali di cui è dotato, al fine di consentire la regolarizzazione di eventuali detenzioni di suolo, la alienazione di area residuali di proprietà dell'Ente collocate all'interno dell'area urbana e la alienazione di ulteriori proprietà non utili e necessarie al comune di Caraffa di Catanzaro.

Il responsabile dell'Area Tecnica che svolge funzioni di RUP del procedimento de quo ha redatto apposito avviso pubblico e modello di istanza nel rispetto del regolamento comunale per l'alienazione dei beni immobili di cui questo Ente si è dotato con delibera di CC n. 28 del 24/09/2020, esecutiva;

Ritenuto di procedere in merito all'approvazione di detto avviso pubblico e relativa istanza di domanda;

VISTI:

il TUEL di cui al d. leg. vo 267/2020;

Il Regolamento comunale per l'alienazione dei beni immobili;

il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa reso, con la sottoscrizione del presente atto, da parte del Responsabile Tecnico, ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. 18/08/2000 e s.m.i.

- Ritenuto dover provvedere alla sua approvazione;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che qui si devono intendersi trascritti integralmente;

1. di approvare:
 - l'avviso **pubblico alienazione – regolarizzazione suoli di proprietà comunale riportati nel piano delle alienazioni immobiliari vigente in questo Comune**
 - **Il modello di istanza**
2. Dare atto:
 - che ambedue i precedenti atti vengono allegati alla presente determina per farne parte integrante e sostanziale;
 - che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa pertanto ai sensi dell'art.183 co, 7 del TUEL non dev'essere trasmesso al Responsabile del



Comune di Caraffa di Catanzaro
(PROVINCIA DI CATANZARO)

AREA TECNICA MANUTENTIVA COMUNALE

Servizio Finanziario ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Il Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva Comunale
MIGLIAZZA Vito – Architetto



PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in data 05/01/2021 all'Albo pretorio on line del comune di Caraffa di Catanzaro www.comune.caraffa.cz.it – atti in pubblicazione -
determine dirigenti settore tecnico e rimarrà affissa per 15 giorni.

Il Responsabile dell'Area Tecnica - Manutentiva Comunale
Arch. Vito MIGLIAZZA-

